

Hankintojen vastuurajataulukko

Käsitteitä:

”Kiintokaluste” on kiinteästi rakennuksen seinään, lattiaan tai kattoon kiinnitettävä pöytä, hyllystö, kaappi tai laatikosto (RT 47-10951).
”Irtokalusteella” tarkoitetaan yleensä vapaasti tilassa olevia, vakiovalmisteisia, toiminnan edellyttämiä kalusteita (RT 47-10951).

Tarkennuksia:

Käyttäjä, hanke tarkoittaa käyttäjän vastuulla olevaa hankintaa joka rahoitetaan hankkeen investointibudjetista
Käyttäjä, käyttötalous tarkoittaa käyttäjän vastuulla olevaa hankintaa joka rahoitetaan palvelualueen omasta budjetista

	Pääurakoitsija	Tilaaaja, hankebudjetti	Käyttäjä, hankebudjetti	Käyttäjä, käyttötalous	HUOM
Tilavarusteet					
Opetusvarusteet					
Ilmoitustaulut	x				
Valkotaulut, tussitaulut	x				
Kiinnityspinnat, -taulut	x				
Taulukalusteet	x				
Vetokaapit (kiinteät)	x				sisältäen kohdepoistot ja vesipisteen
Vetokaapit (siirrettävät)	x				sisältäen kohdepoistot
Kiinteät vitriinit	x				
Kiinteät pöydät ja tasot	x				
Kiinteät kaapistot ja laatikostot	x				
Laboratoriopöydät (kiinteät)	x				
Laboratoriokaapistot	x				
Kemikaalikaapit (sisältäen kohdepoistot)	x				
Hätäsuihkut	x				
AV-varustus					
Heijastuspinnat	x				Suunnittelu tilaajalta
Valkokankaat			x		Suunnittelu tilaajalta
Latauskärryt			x		
Videotykkit			x		
Kaiuttimet			x		erilliset kuulutusjärjestelmästä
Näytöt, kiinteät ja siirrettävät			x		
Infotaulut, -järjestelmä			x		Kaapelointi urakoitsijalla
Jakoratkaisut					
Siirtoseinät	x				
Paljeseinät	x				
Jakoverhojen kiskot	x				
Jakoverhot	x				
Jakoseinät, kiinteät	x				
Sermit, siirrettävät			x		
Wc-jakoseinät	x				
Suihkuseinät	x				
Suihkuverhokiskot	x				
Suihkuverhot	x				
Säilytysvarusteet ja -kalusteet					
Kenkätelineet (kiinteät)	x				
Vaatekoukut	x				
Naulakostot (kiinteät)	x				
Naulakostot (siirrettävät)			x		
Oppilaskaapit/lokerokaapit	x				
Työntekijöiden kaapit	x				
Työntekijöiden postilokerot	x				
Pukukaapit ja penkit	x				
Kuivauskaapit	x				
Kaappisängyt	x				
Varastointi					
Kiinteät säilytystelineet, -hyllyt	x				esim. varastot, siivoustilat
Kylmähuoneiden hyllyt	x				
Pienkeittiövarusteet					

	Pääurakoitsija	Tilaaaja, hankebudjetti	Käyttäjä, hankebudjetti	Käyttäjä, käyttötalous	HUOM
Keittiökalusteet	x				
Jääkaapit, pakastimet	x				
Astianpesukoneet	x				
Liedet ja liesituulettimet	x				
Mikroaaltouunit (integroidut)	x				
KahvinkeitTIMet			x		
Silityslaudat, kiinteät	x				

Laitoskeittiövarusteet

Kiinteät keittiölaitteet	x				esim. padat, uunit, liedet, astianpesukone
Siirrettävät keittiölaitteet			x		esim. yleiskoneet, mikroaaltouunit, vihannes-
Säilytystilat	x				esim. kylmiöt, pakastehuoneet, jääkaapit
Kalusteet	x				esim. työpöydät
Liikuteltavat varusteet			x		esim. vaunut, laatikot
Linjastot	x				esim. tarjouslinjasto, astiapalautus
Palonsammutusvälineet	x				
Täydentävät palonsammutus välineet				x	Esim. lisäsammuttimet tai sammutuspeitteet
Käsisammuttimille erillinen muovinen kotelo	x				Tarvittaviin rajattuihin sijainteihin

Tekstiilit

Pimennysverhot	x				
Akustiikkaverhot	x				
Ikkunaverhot			x		
Ikkunaverhokiskot, -laudat	x				
Tuulikaappimatot, -ritilät	x				
Porrasmatot (mattosyvennys)	x				
Vaihtomatot				x	

Siisteysvarusteet

Saniteettikalusteet	x				
Allastasot/-kaapit/-hyllyt/-peilit	x				
Paperipyyhelineet	x				
Pyyheautomaatit, kuivauspuhaltimet	x				
Pesuaineannostelijat	x				
Roska-astiat, -korit, kierrätysastiat (siirrettävät)			x		
Roska-astiat, -korit, kierrätysastiat (kiinteät)	x				
Peilit, kiinteät	x				

Siivousvarusteet

Siivouskeskuksen koneet ja laitteet	x				esim. välineiden pesukone
Lattianhoitokoneet ja -laitteet				x	
Siivousvälineet				x	

Irtokalusteet

Oppilaspöydät ja -tuolit			x		
Opettajanjäpöydät ja -tuolit			x		
Toimistopöydät ja -tuolit			x		
Neuvottelupöydät			x		
Toimistokaapit			x		
Ruokapöydät ja -tuolit			x		
Juhlasalin tuolit			x		
Puhujakorokkeet (siirrettävät)			x		
Vitriinit (siirrettävät)			x		
Sohvat, säkkituolit			x		
Kirjahyllyt, hyllystöt			x		
Säilytyskalusteet (siirrettävät)			x		

Ulkoaluevarusteet

Ulkoalueet

Opasteet	x				
Liikennemerkkit	x				
Liikennemerkkien lisäkilvet	x				
Leikki- ja liikunta- paikkojen varusteet	x				
Hiekkalaatikko- hiekkä	x				
Pyörätelineet	x				

	Pääurakoitsija	Tilaaaja, hankebudjetti	Käyttäjä, hankebudjetti	Käyttäjä, käyttötalous	HUOM
Autopaikkojen nimi-/numerokilvet	x				
Roska-astiat	x				

LVIA-järjestelmät

Lämmitysjärjestelmät					
Kaukolämmön liittymismaksut		x			
Lämmöntuotantolaitteet	x				
Lämmönsiirtimet	x				
Verkostot	x				
Lämmönluvottimet	x				

Vesi- ja viemärijärjestelmät					
Vesihuollon liittymismaksut		x			
Vesi- ja viemärijärjestelmät	x				
Vesi- ja viemärikalusteet	x				
Pumppaamot	x				
Rasvanerotuskaivot järjestelmiseen	x				

Ilmastointijärjestelmät					
Ilmastointikoneet	x				
Verkostot	x				
Päätelaitteet	x				
Jäähdytys keskuskoneessa	x				
Jäähdytys erillisjärjestelminä	x				
Erillispoistot	x				esim. huippuimurit, kuivauskaapit

Kylmätekniset järjestelmät					
Tavanomaiset kylmäsäilytys- ja pakastetilat laitteineen	x				

Paineilma- ja kaasuverkostot					
Paineilman tuottolaitteet	x				
Paineilman säiliöt ja verkostot	x				
Paineilmapisteet	x				

Rakennusautomaatio					
Kaapelointi	x				
Keskukset, anturit, ohjaimet ja muut laitteet	x				
Ohjelmistot	x				
Pilvivalvomo	x				Liittyminen pilvivalvomoon sekä pilvivalvomoon laadittavat grafiikat ovat osa urakkaa.

Sähköjärjestelmät

Liittymismaksut					
Sähköliittymä		x			
Kaapeli-TV-liittymä				x	
Kaapeli-TV:n käyttömaksut				x	
Puhelinliittymä		x			
Puhelinliittymän käyttömaksut				x	
Tietoliikenneliittymä		x			
Tietoliikenneliittymän käyttömaksut				x	
Kiinteistövalvontajärjestelmän liittymä		x			
Kiinteistövalvontajärjestelmän käyttömaksut				x	

Aluesähköistys/-järjestelmät					
Sähköliittymisjohto	x				
Alueen sähkönjakelupistorasiat	x				
Alueen valaistuspistorasiat	x				
Autonlämmityspistorasiat	x				
Puhelintalokaapelit	x				
Kaapeli-TV-järj. liittymäjohto	x				
Tietoverkon liittymäjohto	x				

Kytkinlaitokset ja keskukset					
Suurjännitelaitteet yli 1000 V	x				
Jakokeskukset < 1000 V	x				
Kompensointilaitteet, kiinteistöön liittyvät	x				

	Pääurakoitsija	Tilaaaja, hankebudjetti	Käyttäjä, hankebudjetti	Käyttäjä, käyttötalous	HUOM
Kompensointilaitteet, laitekohtaiset			x		
Johtotiet					
Kaapelihyllyt ja ripustuskiskot	x				
Johtokanavat ja sähkölistat	x				
Pistorasiapylväät	x				
Kaapeliläpiviennit	x				
Johdot ja niiden varusteet					
Maadoitukset ja potent. tasaus	x				
Nousujohdot	x				
Voimaryhmäjohdot	x				
Valaistusryhmäjohdot	x				
Hankittavien laitteiden ryhmäjohdot	x				
Käyttäjän laitteiden sähköliitännöiden kaapelointi	x				
Käyttäjän laitteiden sähköliitännöiden kytkennät	x				
Valaisimet					
Tilojen yleis- ja turvavalistus	x				
Kiinteät valaisimet	x				
Pistotulpalla liitetyt valaisimet			x		pöytävalaisimet ym.
Tunnus-/mainoskilvet	x				opasteisiin liittyvät
Varavalot	x				
Lämmittimet					
Sähkösulatuksien lämmityskaapelit	x				
Huonelämmittimet, kiinteät	x				
Muut lämmityslaitteet			x		
Kiinteistöjen varusteet					
Muut sähköiset käyttövarusteet			x		
Puhelinjärjestelmät					
Puhelin sisäjohtoverkko	x				
Puhelinvaihteet, telepäätelaitteet			x		
Ovipuhelimet	x				
Sisäpuhelinjärjestelmän kaapelointi	x				
Sisäpuhelinjärjestelmän laitteet	x				
Antennijärjestelmät					
Antenniverkko	x				
Yleisradiolähetysten antenni	x				
Kaapeli-TV-laitteet			x		
Satelliittitelevisiojärjestelmän laitteet			x		
Erilaiset radioviestilaitteistot			x		
Muut antennit ja laitteet			x		
Äänentoistojärjestelmät					
Yleinen äänentoistojärjestelmä, kaapelointi	x				
Keskuslaitteet ja kaiuttimet	x				
Merkinantojärjestelmät					
Sisäänpyyntöjärjestelmä	x				
Varattuvalojärjestelmä	x				
Ajannäyttöjärjestelmä	x				
Henkilöturvajärjestelmä			x		
Henkilöturvajärjestelmä, kaapelointi	x				
AV-järjestelmät					
AV-järjestelmien kaapelointi	x				
AV-laitteet			x		mm. dataprojektorit, älytaulut, infotaulut
Induktiosilmukat, kiinteät	x				
Induktiosilmukoiden vahvistimet			x		Siirrettävä laite
Kiinteistön tietoliikennejärjestelmät					

	Pääurakoitsija	Tilaaaja, hankebudjetti	Käyttäjä, hankebudjetti	Käyttäjä, käyttötalous	HUOM
Tietoliikenneverkon yleiskaapelointi	x				
Kiinteistöä palvelevat aktiivilaitteet	x				mm. kytkimet
Käyttäjää palvelevat aktiivilaitteet			x		mm. kytkimet
Muut ATK-laitteet ja järjestelmät			x		

Turva- ja valvontajärjestelmät

Paloilmoitusjärjestelmät, rakennusluvan edellyttämät	x				
Paloilmoitusjärjestelmät, tilan tai laitteen edellyttämät	x				
Palovaroitinjärjestelmä, viranomaisvaatimus	x				
Paloilmoitusjärjestelmän käyttöönotto		x			
Paloilmoitusjärjestelmän käyttöönottoon liittyvät dokumentit	x				
Savunpoiston- ja sammutuksen ohjausjärj.	x				
Rikosilmoitinjärjestelmän kaapelointi	x				
Rikosilmoitinjärjestelmä tilasuojauslaitteineen	x				
Rikosilmoitinjärjestelmän käyttöönotto		x			
Rikosilmoitusjärjestelmän käyttöönottoon liittyvät dokumentit	x				
Kameravalvontajärjestelmän kaapelointi	x				
Kameravalvontajärjestelmä laitteineen		x			
Työajanseurantajärjestelmän kaapelointi	x				
Työajanseurantajärjestelmä laitteineen			x		
Lukitus (rungot, avainpesät jne.)	x				
Kulunvalvonta- ja lukitusjärjestelmän kaapelointi	x				
Kulunvalvonta- ja lukitusjärjestelmä laitteineen	x				
Ovikellot ja ovipuhelimet	x				
Sähköinen lukitus- ja oviautomaatiikka, ulko-ovet	x				
Sähköinen lukitus- ja oviautomaatiikka, väliovet	x				
Lopullinen lukitussuunnitelma	x				
Hätäkuulutusjärjestelmän kaapelointi	x				
Hätäkuulutusjärjestelmän laitteet	x				
Ovien hätälukitusjärjestelmä	x				